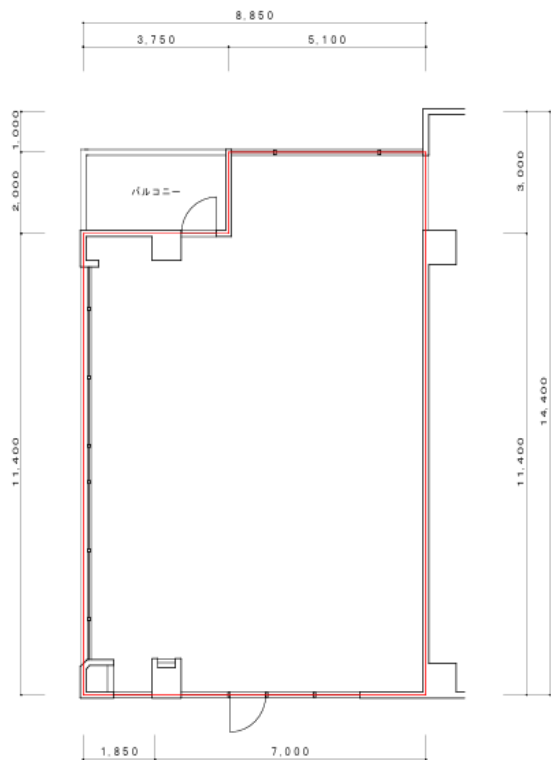


# テナント募集

開放感のあるコーナー物件！


# 綱島

第4東京ビル地上2階  
(ニックハイム綱島第2内)



**構造** 鉄骨鉄筋コンクリート・  
鉄筋コンクリート造陸屋根7階建  
**所在地** 神奈川県横浜市港北区綱島西2-7-18  
**竣工** 1980年9月

専有面積	111.09㎡ (33.60坪)	造作無償 (事務所居抜き)
契約年数	3年 普通借	償却 あり
保証金	¥5,000,000-	更新料 新賃料の1.5ヶ月分
賃料	¥450,000-	商店会費 約¥2,500-
管理金等	¥82,158-	南側看板使用料 ¥2,500-
(変更の可能性あり)		
表示面積及び図面が現況と相違する場合は現況優先とする。		

**貸主**  **東京ビルディング株式会社**  
東京都知事免許 (14) 第27994号  
〒163-0647 東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル47階

お問い合わせは ☎ **03-3349-1221**  
営業部まで... 📞

担当者

